



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Републичка грађевинска инспекција
Број: 363-354-00461/2017-18

16.05.2018. године

ОСНОВНО ЈАВНО ТУЖИЛАШТВО У ИВАЊИЦИ

ИВАЊИЦА

Републичка грађевинска инспекција подноси против власника Жарка Веселиновића, [REDACTED] из Лазареваца

КРИВИЧНУ ПРИЈАВУ

Због тога што је учинио кривично дело "Грађење без грађевинске дозволе" из члана 219а. Закона о измени и допунама Кривичног законика („Службени гласник РС", број 72/09).

У својству републичког грађевинског инспектора надлежног за инспекцијски надзор за изградњу објеката који се налази у подручју Парка природе Голија као заштићеног природног добра од изузетног значаја у поступку инспекцијске контроле 23.10.2017. године утврдила сам следеће :

Да је инвеститор Жарко Веселиновић, [REDACTED] из Лазареваца започео градњу објекта без прибављене грађевинске дозволе. Записником је утврђено да су у моменту надзора изведени следећи радови: извршен је ископ земље и урађени су темељи, темељна плоча, изграђени су армирано бетонски зидови приземља и започета је израда оплате плоче изнад приземља. Оријентациона димензија објекта је 8.0 x 15.0 + 4.0 x 15.0)м са 4 стуба постављена на удаљењу од 2.5м. Висина приземља је 2,85м. Током сачињавања записника је приступио инвеститор Жарко Веселиновић и грађевински инспектор му је, у циљу правилног утврђивања чињеничног стања и омогућавања учешћа странкама у поступку, омогућио да се изјасни на чињенице из записника. Поводом бесправне изградње објекта на Голији, у Парку природе Голија, именовани је изјавио да грађевинску дозволу није прибавио због немогућности да брзо реши имовинско правне односе. Такође је обећао да ће у најбржем могућем року прибавити грађевинску дозволу обзиром да је пројекат већ завршен.

Републичка грађевинска инспекција је дана 23.11.2017. године издала решење инвеститору о уклањању изведених радова.

Обзиром на све напред наведено стекли су се услови за подношење кривичне пријаве против напред наведеног лица, то републичка грађевинска инспекција предлаже да се против истог подигне оптужница због бесправне изградње.

ПРИЛОГ Решење грађевинске инспекције

РЕПУБЛИЧКИ ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Весна Руменић
Весна Руменић, дипл. грађ. инж.





Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
СЕКТОР ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР
Одељење грађевинске инспекције
Број: 363-354-00461/2017-18
23.11.2017. године
РАШКИ УПРАВНИ ОКРУГ
КРАЉЕВО

Републички грађевински инспектор Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре решавајући по службеној дужности у предмету инспекцијског надзора на бесправној изградњи објекта власника Жарка Веселиновића, [REDACTED] из Лазаревца, на Голији у Парку природе Голија, на основу члана 176. став 1. тачка 1. и став 2, и чл. 184, а у вези са чланом 133. став 1. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени лист РС”, број 18/2016) доноси следеће

РЕШЕЊЕ

1. **Наређује се** власнику објекта изграђеног без грађевинске дозволе и инвеститору Жарку Веселиновићу, [REDACTED] из Лазаревца, да у року од 7 (седам) дана од дана пријема овог решења изврши уклањање изведених радова на изградњи армирано бетонског објекта, спратности Пр+0, бруто димензија (8.0 x 15.0 +4.0 x 15.0)м са 4 стуба постављена на удаљењу од 2.5м комплетно са бетонским темељима, на катастарској парцели број 3986, КО Коритник, на територији општине Ивањица.

2. **Наређује се** власнику објекта изграђеног без грађевинске дозволе и инвеститору Жарку Веселиновићу, [REDACTED] из Лазаревца, да изврши враћање терена у првобитно стање, односно изврши уређење земљишта а сав материјал од порушене изградње-грађевински отпад уклони ван подручја Парка природе Голија, у складу са посебним прописима.

3. Уколико инвеститор из става 1. овог решења у остављеном року не поступи по изреченој наредби, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре ће спровести извршење принудним путем, ангажовањем других овлашћених лица о трошку извршеника. Трошкови извршења одредиће се посебним закључком Републичке грађевинске инспекције.

4. Жалба изјављена на ово решење не одлаже извршење решења.

3. 11. NOV 2017
[Signature]



Образложење

Републички грађевински инспектор Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре извршио је, по службеној дужности инспекцијски надзор дана 23.10.2017. године у парку природе Голија, на територији општине Ивањица, у складу са овлашћењима садржаним у Закону о планирању и изградњи, на основу сазнања да се на простору овог заштићеног природног добра изводе или су завршени радови на изградњи објеката без издате грађевинске дозволе.

По извршеном инспекцијском надзору сачињен је записник о инспекцијском надзору који је на лицу места уручен инвеститору.

Записником је утврђено да су у моменту надзора изведени следећи радови: извршен је ископ земље и урађени су темељи, темељна плоча, изграђени су армирано бетонски зидови приземља и започета је израда оплате плоче изнад приземља. Оријентациона димензија објекта је $8.0 \times 15.0 + 4.0 \times 15.0$ м са 4 стуба постављена на удаљењу од 2.5 м. Висина приземља је 2,85 м.

Током сачињавања записника је приступио инвеститор Жарко Веселиновић и грађевински инспектор му је, у циљу правилног утврђивања чињеничног стања и омогућавања учешћа странкама у поступку, омогућио да се изјасни на чињенице из записника. Поводом бесправне изградње објекта на Голији, у Парку природе Голија, именовани је изјавио да грађевинску дозволу није прибавио због немогућности да брзо реши имовинско правне односе. Такође је обећао да ће у најбржем могућем року прибавити грађевинску дозволу обзиром да је пројекат већ завршен.

Имајући у виду чињенично стање, утврђено је да пре уклањања објекта није потребна израда пројекта рушења.

Чланом 176 став 1. тачка 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да је у вршењу инспекцијског надзора грађевински инспектор овлашћен да нареди решењем уклањање објекта или његовог дела, ако се објекат гради или је његово грађење завршено без грађевинске дозволе, а ставом 2. истог члана, да се решење о уклањању објекта, односно његовог дела односи се и на делове објекта који нису описани у решењу о рушењу, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

Такође, чланом 184. став 8. истог Закона прописано је да жалба изјављена на решење урбанистичког, односно грађевинског инспектора не одлаже извршење решења.

Имајући у виду напред наведено као и чињеницу да је инвеститор изградио објекат без издате документације прописане Законом, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Влади Републике Србије, преко Министарства грађевинарства,

саобраћаја и инфраструктуре, Рашки Управни Округ, Краљево, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема истог.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, дана 23.11.2017. године, под бројем 363-354-00461/2017-18.

Доставити:

- Жарку Веселиновићу, [REDACTED], Лазаревац
- Парку природе Голија, Милуна Ивановића 9, Рашка
- Архиви



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Руменић
Весна Руменић, дипл.грађ.инж

BALKAN
INVESTIGATIVE
REPORTING
NETWORK

SERBIA